

UMOWA nr
zawarta w dniu 2024-11- w Warszawie

pomiędzy:

1. **Szpitałem Dziecięcym im. prof. dr med. Jana Bogdanowicza Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej** z siedzibą w Warszawie 03-924, ul. Niekłańska 4/24, NIP: 113-11-44-295 reprezentowanym przez:
- **Małgorzatę Stachurską - Turowską – Dyrektora**
zwanym w dalszej treści umowy *Zamawiającym*

a **firmą** z siedzibą, przy ul., zwaną dalej „*Wykonawcą*”, reprezentowaną przez:

- -

zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, o Nr NIP, REGON, wybraną w trybie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane wymienione w załączniku 2 do umowy, których konieczność wykonania jest następstwem zalania budynku F, na terenie Szpitala Dziecięcego im. prof. dr med. Jana Bogdanowicza Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, ul. Niekłańska 4/24, 03-924 Warszawa, zgodnie z ofertą.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie materiały niezbędne do wykonania niniejszej umowy, oraz odpowiednio wykwalifikowanych pracowników.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych umową w godzinach 8.00 – 18.00 w dni powszednie, z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt odpadów budowlanych, oraz do doprowadzenia terenu budowy do należytego stanu i porządku po zakończeniu robót.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę oraz środki finansowe do realizacji prac objętych umową.

§ 2

Termin rozpoczęcia prac: Termin zakończenia prac:

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie, zgodne z ofertą Wykonawcy w kwocie: brutto (słownie:).

§ 4

Zamawiający powołuje kierownika Działu Technicznego do nadzoru prac objętych umową. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do robót objętych przedmiotem umowy jest, tel

§ 5

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez zgody drugiej strony.

§ 6

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół potwierdzający wykonanie robót, podpisany przez Zamawiającego.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy zgłoszone do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako płatnicy VAT pod rygorem odmowy płatności, wskazane na fakturze VAT, w terminie do 60 dni kalendarzowych, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i doręczonej przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do opóźnienia dokonania płatności powyżej 60 dni w przypadku nieotrzymania w terminie środków z dotacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych.
4. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenie konta Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokryje wysokości poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych..

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od daty zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
2. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku określonego w ust. 2 Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami usunięcia usterek.
3. Okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.

§ 9

1. Powierzenie wykonania części prac objętych Umową innym wykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i spełnienia warunków określonych w art. 647¹ § 2,3,4 k.c.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych wykonawców, którym powierzył wykonywanie prac objętych niniejszą Umową.

§ 10

- 1) Poza innymi przypadkami przewidzianymi w przepisach prawa oraz w niniejszej Umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a w stosunku do Wykonawcy podjęte zostanie postępowanie likwidacyjne, naprawcze, które będzie uniemożliwiało lub utrudniało prowadzenie prac objętych umową,
 - b Wykonawca nie rozpocznie wykonywania przedmiotu umowy lub przerwie realizację prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie będzie kontynuował przerwanych prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub opóźnienie wykonania prac jest tak duże, że nie jest prawdopodobne, iż Wykonawca zdoła ukończyć zamówienie w umówionym czasie. Po bezskutecznym upływie

- terminu Zamawiający może powierzyć wykonanie prac innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
- c w przypadku stwierdzenia złej jakości realizowanych przez Wykonawcę prac tj. niezgodnie z warunkami technicznymi i przepisami budowlanymi, które może spowodować wystąpienie wad niemożliwych do usunięcia;
- 2) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Strony w terminie 7 dni winny sporządzić w takim przypadku protokół inwentaryzacji prac wg stanu na dzień odstąpienia, a Wykonawca winien zabezpieczyć i uporządkować na swój koszt teren prac, a następnie opuścić go i przekazać protokolem Zamawiającemu.
 - 3) Umowa może zostać rozwiązana w terminie 30 dni przez Zamawiającego w przypadku, gdy zaistnieją takie okoliczności, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Zakazuje się dokonywania bez pisemnej zgody Zamawiającego:

- 1) przelewu wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy
- 2) poręczania zobowiązań Zamawiającego przez osoby trzecie i udzielania gwarancji
- 3) zawarcia umowy factoringowej

§12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory jakie mogą powstać na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie i wadze zagrożenia, wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO).
2. W związku z stosowaniem RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie Umowy, wymagana przepisami klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 1 do Umowy. Wykonawca w imieniu Zamawiającego zobowiązuje się poinformować wskazane przez siebie osoby fizyczne, o treści klauzuli informacyjnej.

§14

Bezpieczeństwo informacji i ciągłość działania

1. W związku z realizacją niniejszej Umowy, Wykonawca będący stroną zawartej Umowy zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa informacji przetwarzanych w związku jej realizacją, ochrony pozostałych udostępnionych mu aktywów Zamawiającego, wspierających przetwarzanie tych informacji, w szczególności do zapewnienia ich poufności, integralności oraz dostępności oraz do zapewnienia ciągłości realizacji usług świadczonych na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz do zapoznania się przed jej podpisaniem i przestrzegania wymogów w zakresie bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania określonych w Polityce Bezpieczeństwa Informacji (BI-1-P) i Polityce Ciągłości Działania (BI-6-P), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „Bezpieczeństwo informacji”.
3. Podmiot, o którym mowa w ust. 1 i 2, w ramach niniejszej Umowy zobowiązuje się w szczególności:
 - 1) stale troszczyć się o powierzone mu informacje i aktywa wspierające ich przetwarzanie oraz zachować szczególną ostrożność przy bieżącym korzystaniu z tych aktywów, w tym zadbać o zabezpieczenie ich przed utratą, kradzieżą, nieuprawnionym udostępnieniem, nieuprawnioną modyfikacją, uszkodzeniami mechanicznymi,
 - 2) korzystać z powierzonych mu informacji i aktywów wspierających ich przetwarzanie, wyłącznie do celów wynikających z zapisów zawartej Umowy,
 - 3) przysyłać informacje chronione z wykorzystaniem sieci Internet w formie zaszyfrowanej,
 - 4) nie powielać, w tym nie kopiować informacji chronionych, udostępnionych i opracowanych w trakcie Umowy w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne do jej realizacji,
 - 5) informować Zamawiającego o każdym podejrzeniu naruszeniu bezpieczeństwa informacji lub utraty ciągłości działania Zamawiającego uzupełniając i przysyłając do Zamawiającego formularz zgłoszenia naruszenia bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania na adres: incydent@nieklanska.pl. Formularz znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „Bezpieczeństwo informacji”.
4. Niezwłocznie po zakończeniu niniejszej Umowy, trwale usunąć lub zniszczyć informacje chronione przetwarzane w ramach jej realizacji, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika wprost z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
5. Jednocześnie Wykonawca potwierdza, że pracownicy bezpośrednio realizujący przedmiot niniejszej Umowy zostali zapoznani i zobowiązani do przestrzegania przedmiotowych wymogów w zakresie bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy jeden dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Klauzula RODO

Zamawiający

Wykonawca

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA ZLECENIOBIORCÓW

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

- 1) administratorem danych osobowych **Zleceniobiorców** jest Szpital Dziecięcy im. prof. dr. med. Jana Bogdanowicza, adres: Niekańska 4/24, 03-924 Warszawa;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@nieklanska.pl;
- 3) administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), f) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
- 4) dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem);
- 5) administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 6) mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:

- 1) Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na dochodzenie roszczeń;
- 2) przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 3) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy;
- 4) administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.